

PRESUPUESTO
PARTICIPATIVO
AYUNTAMIENTO DE OLITE

2022

AURREKONTU
PARTIZIPATIBOA
ERRIBERRIKO UDALA

ROCÓDROMO/ROKODROMOA



DESCRIPCION

Rentabilización, adecuación y mejora del
matadero municipal de Olite-Erriberri

Abril de 2022

DESCRIPCIÓN

RENTABILIZACIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORA DEL MATADERO MUNICIPAL DE OLITE.

OLITE ERRI-BERRI ABRIL DE 2022



MEMORIA TÉCNICA
VALORADA

INDICE

MEMORIA	3
1. ANTECEDENTES	3
OBJETO	3
JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN	3
DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN	5
PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	9
VALORACIÓN ECONÓMICA	10
CONCLUSIÓN	13

MEMORIA

1. ANTECEDENTES

En el presente año el Ayuntamiento de Olite Erri-Berri recibe la propuesta/solicitud por parte de sus vecin@s en relación a la creciente demanda y práctica de la escalada. Se establecen unos primeros contactos y reuniones conjuntas entre la entidad local y vecinos practicantes de la actividad en relación a elementos y estructuras básicas a cubrir por la instalación con el fin de ejecutar una instalación eficiente, funcional, para todos los niveles y públicos.

2. OBJETO

La presente Memoria tiene por objeto la descripción y justificación de los trabajos a ejecutar, aportando información gráfica que ofrezca una visión global de la actuación que se plantea.

Se propone la mejora, adecuación y optimización de la instalación municipal donde se encontraba el antiguo matadero.

Actualmente la instalación presenta una nula utilidad para la práctica del deporte de la escalada, así como un bajo uso para otro tipo de deportes de interior.

La propuesta viene a realizar una solución realista, eficiente y viable técnica y económicamente de la situación actual de la instalación, creando un espacio deportivo, ocio y conciliación social.

Se trata de potenciar e incrementar los elementos actualmente existentes, apoyándonos en los recursos existentes, estructura, cerramientos, servicios, dotando al conjunto de elementos técnicos que permitan la realización de la actividad en diferentes niveles de dificultad desde los más básicos, iniciación, hasta más avanzados, consiguiendo un espacio deportivo, de recreo y esparcimiento, donde fomentar la mezcla intergeneracional, inclusión e igualdad en la práctica de esta actividad deportiva.

3. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN

Se pretende optimizar y rentabilizar la actual instalación, que a día de hoy no es apenas utilizada, por lo que, con una pequeña mejora y optimización de los actuales recursos, se puede incrementar eficazmente el servicio y percepción por parte de los vecinos de Olite Erri-Berri del local.

La necesidad de realizar la actuación planteada se ha visto corroborada por las peticiones recibidas por parte del grupo de actuales practicantes de la escalada y potenciales practicantes, gente que está interesada en su iniciación en este deporte. Actualmente, existen vecin@s de diferentes edades, que tienen que desplazarse 2-3 veces por semana a localidades como Pamplona o Estella, exclusivamente para la práctica de este deporte,

La acción consiste en la adecuación y mejora de los actuales recursos para fomentar su uso público y así ampliar la oferta deportiva de la localidad.

1. Rentabilización económica del servicio municipal deportivo de escalada.

La instalación puede ver incrementar su utilidad, con la realización de una pequeña inversión económica, dotando al municipio de un espacio de ocio y social que a día de hoy no existe.

2. Mejora y adecuación de la actual instalación

Creación de un espacio deportivo, recreativo eficiente, funcional, donde pueda llevarse a cabo la práctica de la escalada para diferentes niveles y durante todo el año. Nos basamos en el gran potencial de la infraestructura, aprovechando los actuales elementos, como son servicios, un local con suficiente altura y espacio y en una zona excepcional, mediante la colocación de una estructura metálica de refuerzo anclada a la actual solera de hormigón y vigas de acero, donde se anclarán plafones de madera configurando formas geométricas, con distintos grado de desplome (inclinación) y un elevado número de presas, que faciliten y garanticen de un modo seguro la práctica de la actividad.

3. Beneficios de la escalada.

La escalada es un deporte que aporta beneficios físicos y mentales, pero además supone una herramienta de educación y formación social, donde priman valores, como el compañerismo, frente a la competitividad. Se fomenta la conciliación e inclusión social, no presenta distinciones de sexo ni generacionales para su práctica.

La escalada, ascender paredes, la coordinación corporal, agarre de las manos, apoyo de pies de manera que permitan una posición equilibrada del cuerpo, la movilidad, son formas básicas en el desarrollo de los humanos que nos permiten percibir y experimentar nuestro entorno. Estos aspectos sociales básicos se están viendo reducidos drásticamente en nuestro día a día, donde se imponen los juegos virtuales, nuevas tecnologías, donde la interacción entre individuos y movilidad, brillan por su ausencia, siendo fundamentales en el crecimiento y desarrollo de las personas.

La escalada es un completo deporte de recreo, acción y atractivo desafío que reporta innumerables beneficios desde el punto de vista físico, psicológico y social.

Por un lado, mejora la fuerza y resistencia, desarrolla el equilibrio, la flexibilidad y la coordinación motriz y fortalece la musculatura esquelética.

En cuanto al aspecto psicológico, mejora la atención, memoria y concentración, así como la imaginación, confianza, autoestima y la capacidad para tomar decisiones.

Por otro lado, es una excelente actividad para educar a los niños/as y jóvenes en las actitudes cooperativas, la asunción de responsabilidades y el aprendizaje solidario, y, en definitiva, aprender a relacionarse con otras personas y grupos.

4. Fomento del uso público de la instalación.

Optimización del espacio deportivo orientado a la escalada, donde se puedan reunir usuarios, generando un ambiente positivo de energía colaborativa.

Espacio que cumpla la normativa actualmente vigente desde el punto de vista técnico y de la seguridad. Las nuevas estructuras contarán con certificados de calidad y homologación. Norma UNE EN 12572 Estructuras artificiales de escalada.

Crear un espacio donde poder realizar cursos de iniciación y formación.

Cubrir la existente demanda y actual creciente demanda social en la práctica deportiva de la escalada.

Todos los usuarios se comprometen en el adecuado uso y mantenimiento de las instalaciones, siendo responsables de una correcta práctica de la actividad. Las personas mayores de edad podrán acceder a la instalación de manera libre. En el caso de menores de edad, deberán ser acompañados de tutor y/o monitor mayor de edad responsable del uso que se hace en la instalación.

Centros escolares: podrán hacer uso de la instalación para la organización o programación de cursos, actividades de escalada, siendo estos responsables de realizar un adecuado y correcto uso de la instalación, y garantizar la seguridad de los practicantes (monitores, adultos controlando la actividad)

DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

ACCION 1_Rentabilización, mejora y adecuación de la actual instalación.

Se plantea la ejecución de un Boulder mediante la colocación de una estructura metálica de acero de refuerzo, mediante perfiles IPE, UPN, HEB, fijados a la solera de hormigón a través de placas de anclaje, pernos y unión a estructura de acero existente. Sobre esta estructura se anclarán los paneles fabricados sobre una base de madera fenólica (tratamiento antihumedad) pintados en dos laterales del cerramiento, de longitud aproximada 3-5 metros y altura comprendida entre los 3,0-3,50 metros, con diferentes desplomes, diedros y formas, con 150-200 presas realizadas en resina de poliéster con carga mineral (sílice), éstas presas se fijan al panel mediante tuercas insertadas de M10 permitiendo un óptimo reparto de las caras al panel. Resultando una superficie escalable de aproximadamente 18-25 metros cuadrados.





Fig.1-2. Boulder, paneles de madera con distintas inclinaciones y formas.



Fig.3-4. Zona de vías, prolongación paneles hasta 6,00-7,00 metros. Espacio de enseñanza y formación, encordamiento, técnicas de progresión segura en altura.

Por último, se dispondrá de una zona con varias tablas multipresa y zona Campus para entrenar la fuerza en tronco, brazos y manos.



Fig.5. Zona Campus, tablas multipresas.



Posibilidad de realizar cursos de iniciación y formación en la escalada, programación de actividades por parte de los centros escolares, entidades locales, etc.

Fig.8. Cursos de aprendizaje y formación.

5. EJEMPLOS CERCANOS

Complejo Deportivo Ereta (Tafalla)



5. PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS

La planificación de los trabajos se enfoca desde una secuencia lógica para favorecer los objetivos planteados.

El calendario de actuaciones se llevará a cabo durante el año 2022

VALORACIÓN ECONÓMICA

Se ha pedido presupuesto a varias empresas, para que nos pasen proyectos valorados en un total de 10.000€ para que se ajuste al valor de los presupuestos participativos de este año.

Dada la actual situación en la que nos encontramos, los presupuestos que nos han dado son algo orientativos y la duración de estos es de incluso una semana, por lo que, llegada la fecha de ejecución, puede que los precios de los materiales hayan cambiado.

Nº 1

Presupuesto Nº: 22-03-09Rev1 / Fecha: 30/3/22

Empresa Solicitante: Ayuntamiento de Olite

Persona Contacto:

Lugar: Olite

The Climb Escalada Indoor Madrid

REACHINGOALS,S.L.

B-84226794

AV.VALDEMARÍN,57

28023 MADRID



Escalada indoor Madrid

	Ud	Precio/Ud	Precio
Capítulo1.- Rocódromo			5.920,00 €
1.1 Rocódromo Boulder	1,00	5.920,00 €	5.920,00 €
Ud. Suministro e instalación de rocódromo de boulder de Madera de 3,6 metros de altura por una longitud de 3,75 metros haciendo un total de 17 metros cuadrados escalables aproximadamente con un zocalo vertical a de 1,25m y 2,5m desplomados a 18º e incluye 2 estructuras laterales para evitar la caída fuera de la cochoneta. La instalación estará diseñada para todo tipo de usuarios. Todo el acabado será en madera dotando a los paneles de 32 puntos por metro cuadrado de anclaje de métrica M10 por metro cuadrado para tener posibilidad de equipar los mismos de forma variada. Incluye presas de todo tipo a razón de 10 presas/m2 en zonas de Boulder haciendo un total de 170 presas y la colocación de las mismas por personal experimentado en equipación según marca la norma UNE EN 12572-1. Todo el conjunto se entregará pintado y completamente terminado para su uso.			
Capítulo2.- Colchonetas			2.296,88 €
2.1 Colchoneta Lona PVC Tensada	1,00	2.296,88 €	2.296,88 €
Ud. Suministro y colocación de colchonetas de espuma de densidad adecuada para el uso en escalada con dimensiones: 2m x 1m x 30cm, cubriendo un área de 3,75m x 3,5m para la zona de Boulder que hacen un total de 17,5 m2 cubriendo las áreas de escalada según marca la norma UNE EN 12572.2, con terminación en lona continua de PVC tensada desde todo el perímetro.			
Capítulo3.- Proyecto y Certificación			Incluido
3.1 Proyecto, Certificación y Manual Usuario	1,00	800,00 €	Incluido

Ud. Elaboración de proyecto del rocódromo presupuestado con todos los cálculos estructurales del mismo, certificación de todo el conjunto que será visado por el colegio de ingenieros, y aportación de toda la documentación con pautas de mantenimiento para el usuario final.			
Total Presupuesto			8.216,88 €
IVA	21%		1.725,54 €
Total Presupuesto IVA Incluido			9.942,42 €

Forma de Pago: Por transferencia 30% a la firma del presupuesto, 30% al inicio de los trabajos en el día acordado de inicio, y 40% al final de los trabajos una vez terminada la obra al Nº Cuenta: **ES02-3035-0121-35-1210083623**
Nota: En el presente presupuesto no se incluyen licencias de obra. La validez del presupuesto es de 15 días.

Firma de Aceptación de Presupuesto:

Nombre y Apellidos:

Fecha:

www.theclimb.es · construccion@theclimb.es · Tel.

91 642 82 88

Presupuesto Nº	P22-03-02
Fecha:	9/3/2022
Empresa solicitante:	
Dirección:	Olite
Cif.:	
Persona Contacto:	
Lugar:	
ROCK-LINE.ES	
INGENIERIA A SU SERVICIO	
NIF - 53418975_A	
Calle Herria, 28. CP 31860 Irurtzun (Navarra)	
David Del Olmo Martínez	



	Ud	Precio/Ud	Precio
Capítulo1.- Rocódromo			
1.1 Rocódromo boulder interior		5.199,15 €	5.199,15 €
Rocódromo Boulder de 3m de altura y 3,75m de travesía haciendo un total de 18m2 escalables aproximadamente . Estructura de madera y paneles fenólicos para interior. La instalación estará diseñada con una inclinación de 10º. Todo el acabado será en pintura de poliuretano bicomponente en dos colores a elegir. Los paneles de escalada estarán dotados de 32 puntos de anclaje de métrica M10 por metro cuadrado escalable para tener posibilidad de equipar los mismos de forma variada. Incluye 6 presas/m2 escalable haciendo un total de 108 presas de todo tipo certificadas según la norma UNE EN 12572-3. Se incluye una primera equipación por personal cualificado con recorridos de diferentes niveles por color de presa. Todo el conjunto se entregará completamente terminado para su uso cumpliendo con todo lo establecido en las tres partes de la norma UNE EN 12572. Incluye oreja lateral, para proteger las caídas laterales y acotar la colchoneta			
Capítulo2.- Colchoneta			
2.1 Superficie amortiguada de colchoneta	18	170,00 €	3.060,00 €
Ud. Suministro y colocación de colchonetas espuma de poliuretano acabado con lona continua de PVC. La espuma de poliuretano será de 30 cm de espesor y 25 kg/m3 de densidad y dureza adecuada según establece la norma. Estará forrada con lona continua de PVC. La superficie cubierta por la colchoneta será de 18m2 aproximadamente siguiendo las superficies de caída que establece la norma UNE EN 12572-2.			
Capítulo 3.- Certificación Rocódromo			incluido
3.1 Certificación y Documentación	1	1.400,00 €	incluido
Ud. Elaboración de documentación de la instalación del rocódromo presupuestado con todos los cálculos del mismo, certificación de a instalación conforme al fabricante y aportación de toda la documentación con pautas de mantenimiento para el usuario final.			
Total Presupuesto			8.259,15 €
IVA	21%		1.734,42 €
Total Presupuesto IVA Incluido			9.993,57 €

Forma de Pago: Por transferencia 50% a la firma del presupuesto y 50% al final de los trabajos una vez terminada la obra al Nº Cuenta:

ES02-3035-0121-35-1210083623

Nombre:

Fecha:

Firma:

Nº3

ALAIZA & MADINABEITIA S.L.

Horma Rocódromos

CIF. B 01376540

C/ Florida 72 , 1º

dcha Vitoria-Gasteiz

01004

www.hormaclimb.com

Rocódromo con una altura de 3,4 metros y 5 m de anchura. Se compone de un desplome a 15º de inclinación.

Esta fabricado en paneles de madera de abedul fenólicos montados sobre una estructura metálica anclada a la pared.

Los paneles del rocódromo llevan una malla de casquillos metálicos para la sujeción delas presas de 25 casquillos/ m²

El suelo del Boulder necesita ir protegido por una colchoneta de 8 x 2,8 m y 25 cm de espesor densidad dura

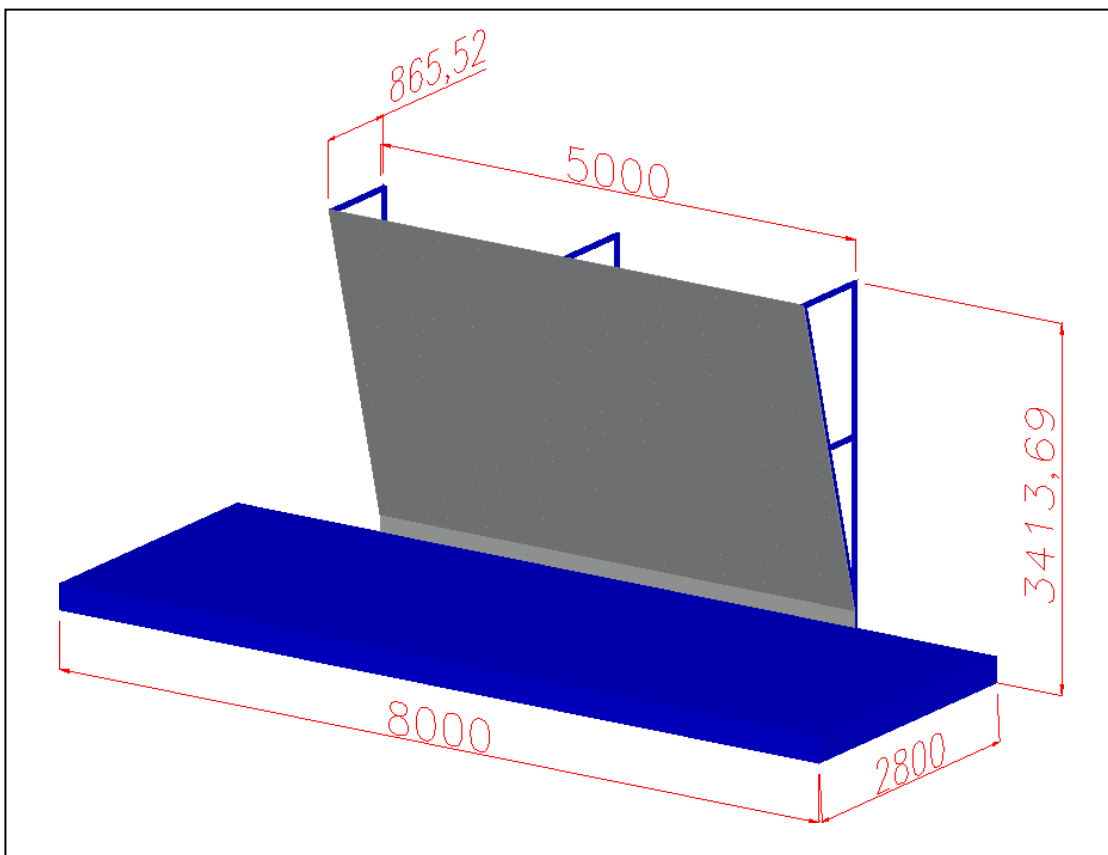


Imagen de la instalación propuesta

Estructura y anclajes:

La estructura estará fabricada en cuadradillo estructural de 40 x 40 x 3 mm y los anclajes al hormigón serán mediante tacos mecánicos MTP cincados M12 y tensores M12 con tamiz y resina en el ladrillo

Paneles del Rocódromo:

Los paneles están fabricados en tablero fenólico de contrachapado de Abedul de unas medidas 2,5 m x 1,25 m x 18 mm
El anclaje de presas de escalada se hará mediante casquillos metálicos M10 atornillados al panel mediante 3 tirafondos.
Los casquillos de anclaje de presas hacen una malla de 25 casquillos/m² de panel

Presas de escalada:

La instalación irá equipada con 180 presas de escalada Hormaclimb de diferentes tamaños colores y formas ergonómicas para que su uso no sea lesivo

Colchoneta

La colchoneta necesaria será de 22,4 m² de unas medidas de 8 m de longitud x 2,8 m Con 25 cm densidad dura

RESUMEN DEL MATERIAL A SUMINISTRAR Y TRABAJOS A REALIZAR

- Estructura y paneles
- 180 presas de colores HORMA y sus tornillos en M10 cincados
- Colchoneta de 8 x 2,8 m y 25 cm de espesor densidad dura
- Transporte, colocación y garantía

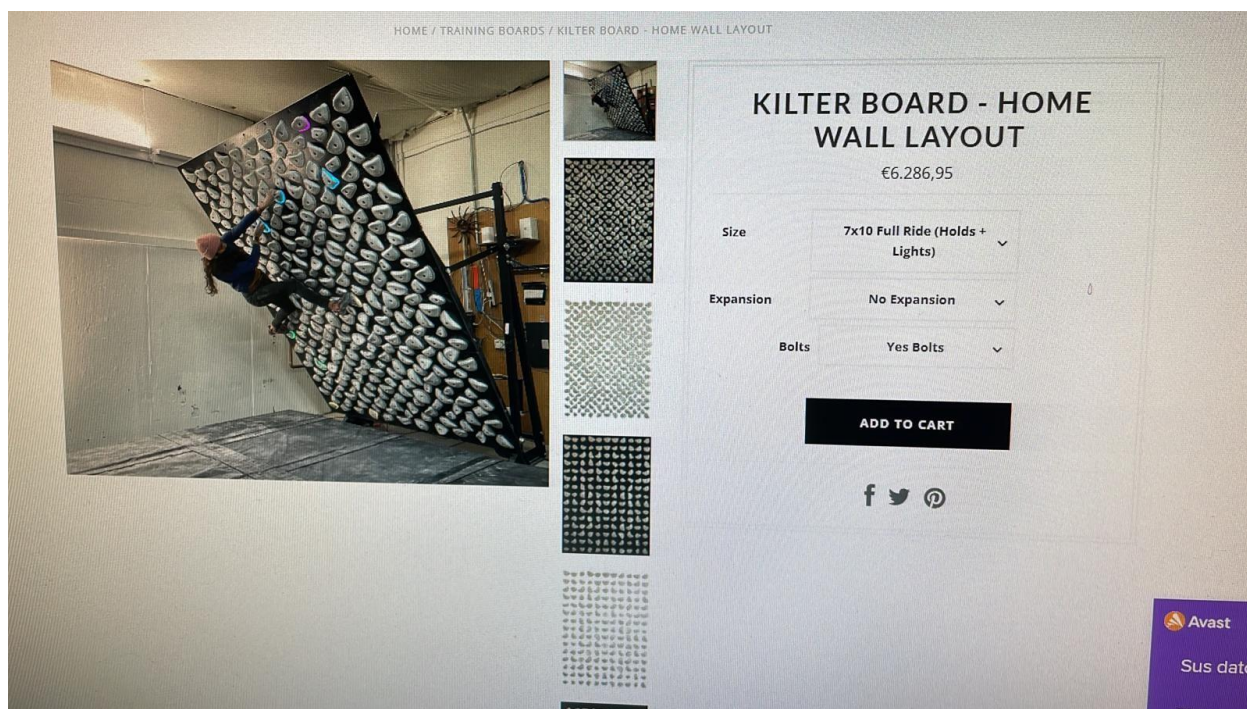
Base imponible8.264,46 €

21% IVA 1.735,54 €

TOTAL.....10.000.00 €

Vitoria- Gasteiz, 04 - 04 - 2022

Nº4 También hemos valorado la opción de poner un tablero en el que se puede cambiar la inclinación, y se van iluminando los bloques a superar, adjuntamos un ejemplo



6. CONCLUSIÓN

Con estos documentos se dan por cumplidos los objetivos marcados por la presente Memoria y se presenta para su conocimiento al ayuntamiento de Olite Erri-Berri